

Plan og Byudvikling

Regnskab 2024



FURESØ
KOMMUNE

INDHOLD

Generelle bemærkninger	3
Ansvarsområde	3
Overordnet regnskabsresultat	3
Tillægsbevillinger	Fejl! Bogmærke er ikke defineret.
Aktivitetsområde – Plan og Byggesager	3
Kommune- og lokalplaner	4
Byggesagsgebyr	4
Advisory Board	4



Generelle bemærkninger

Tabel 1 - Regnskabsresultat 2024

	Opr. budget 2024	Ompl.	Till.bev.	Korr. budget 2024	Regnskab 2024	Afvigelse ift. opr. budget	Afvigelse ift. korr. budget
Hele 1.000 kr. / 2024-priser							
Udgifter	1.218	0	119	1.337	865	353	472
Indtægter	-857	0		-857	-1.039	182	182
Netto - i alt	361	0	119	480	-173	535	654

Ansvarsområde

Udvalgets ansvarsområde er at planlægge den fysiske udvikling i Furesø Kommune, herunder sikre plangrundlaget for velfungerende byer, lokalsamfund, erhverv, infrastruktur og ejendomme og lokaliteter til mange formål. Et væsentligt mål er at sikre en grøn kommune med attraktive områder til boliger, rekreative funktioner, plads til erhvervsliv samt levende byer og lokalsamfund.

Overordnet regnskabsresultat

Udvalget havde i 2024 et korrigeret udgiftsbudget på 0,5 mio. kr. og indtægtsbudget på 0,9 mio. kr., netto i alt -0,5 mio. kr. Samlet set viser aktivitetsområdet et mindeforbrug på udgiftssiden på 0,5 mio. kr. og merindtægter for 0,2 mio. kr.

Aktivitetsområde – Plan og Byggesager

Aktivitetsområdet omfatter udgifter til kommune- og lokalplaner, byggesagsgebyr samt byudviklingsprojekter.

Tabel 2 - Regnskabsresultat aktivitetsområdet

	Opr. budget 2024	Ompl.	Till.bev.	Korr. bud- get 2024	Regnskab 2024	Afvigelse ift. opr. budget	Afvigelse ift. korr. bud- get
Hele 1.000 kr. / 2024-priser							
Kommune-og lokalplaner	351		-11	340	293	58	47
Byggesagsgebyr	-857	0	130	-727	-886	30	160
Udgifter			130	130	153	-153	-23
Indtægter	-857			-857	-1.039	182	182
Byudviklingsprojekter	167			167	48	120	120
Budgetvedtagelse 2024-2027	700			700	372	328	328
Udgifter - i alt	1.218	0	119	1.337	865	353	472
Indtægter - i alt	-857	0	0	-857	-1.039	182	182
Netto - i alt	361	0	119	480	-173	535	654

Kommune- og lokalplaner

Regnskabet viser et mindreforbrug på 47.000 kr. i forhold til korrigeret budget.

Mindreforbruget vedrører, at der ikke har været brug for de reservede midler til konsulentudgifter til skimmelsager i henhold til Byfornyelsesloven, og at der har været et mindreforbrug til udarbejdelse af temalokalplan for bevaringsværdige bygninger i landzone.

Byggesagsgebyr

Regnskabet viser et mindreforbrug på 0,2 mio. kr., som skyldes flere indtægter end budgetteret.

Indtægter på byggesagsgebyrer forventes naturligt at være svingende fra år til år, da indtægterne afhænger af, hvilke sager der behandles, og om de indebærer et gebyr. Desuden afhænger det enkelte års indtægt af sagbehandlingsprocessen for den enkelte sag, herunder hvornår faktura udstedes.

I byggesagsbehandlingen er servicemålene for sagsbehandlingstider og den øvrige prioritering styrende for tilrettelæggelse af sagsbehandlingen. Således er indtægterne ikke styrende for byggesagsbehandlingen.

Byudviklingsprojekter - Advisory Board

I forbindelse med vedtagelsen af Budget 2019 – 2024 er der afsat 0,15 mio. kr. årligt til Det rådgivende Arkitekturudvalg (Advisory Board), som rådgiver Plan og Byudvikling i forbindelse med bl.a. i flere større byudviklingsprojekter og konkrete principielle byggesager. Medlemmerne til Det Rådgivende Arkitekturudvalg rekrutteres på baggrund af deres indsigt i udviklingen af arkitektur og byrum. Regnskabet viser et mindreforbrug på 0,12 kr., da der alene har været behov for to møder i 2024.

Strategi og konceptudvikling

Der er et mindreforbrug på 0,3 mio. kr. til udvikling af nyt koncept for erhvervsudvikling nord for Slangerupvej, idet plangrundlaget for det videre arbejde udestår.

Furesø Kommune

Center for Økonomi og Ressourcer

Økonomiafdelingen

Stiager 2

3500 Værløse

Tlf.: 7235 4000



FURESØ
KOMMUNE